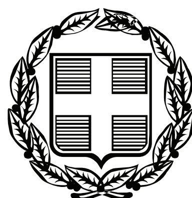


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ   Αρ. Φύλλου 410

29 Σεπτεμβρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 22031/533 (1)

Έγκριση καθορισμού Οριογραμμής τμήματος Ρέματος εφαπτόμενου στις εγκαταστάσεις του Βιολογικού καθαρισμού του Δήμου Ν. Κούταλης Λήμνου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του π.δ. 39/1983 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 1622/1986 «περί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Περιφερειακής Ανάπτυξης και δημοκρατικού προγραμματισμού» όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 33 του ν. 1832/1989.

4. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση , στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Την υπ' αριθμ. 33/1998 εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Αστυνόμευση ρεμάτων και συντήρηση αντιπλ/κών έργων».

6. Το ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1988 με τις υπ' αριθμ. 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε οδηγίες διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».

7. Το υπ' αριθμ. 14074/Τ.Δ. 5925/3.8.2009 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Ν.Α. Λέσβου που μας απέστειλε τα εγκεκριμένα Τοπογραφικά Διαγράμματα της οριοθέτησης του ρέματος εφαπτόμενο στις εγκαταστάσεις του Βιολογικού καθαρισμού του Δήμου Ν. Κούταλης.

8. Την Υδραυλική - Υδρολογική Μελέτη που υποβλήθηκε με το παραπάνω σχετικό έγγραφο και περιελάμβανε το ρέμα του θέματος.

9. Την παρέλευση άπρακτης της προθεσμίας του ενός μηνός που σύμφωνα με το νόμο απαιτείται για τη γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Κούταλης.

10. Την από 16.6.2009 έκθεση οριοθέτησης και τις κατά πλάτος τομές όπου φαίνονται τα απαιτούμενα τμηματικά έργα διευθέτησης πριν την κατασκευή των οποίων πρέπει να ληφθούν οι κατά νόμο εγκρίσεις, όπως αυτά θεωρήθηκαν στις 16.6.2009 από το Τμήμα Εγγ/κών - Υδρ/κών Έργων και Έργων Περιβάλλοντος της Δ.Τ.Υ.Ν.Α. Λέσβου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον καθορισμό των Οριογραμμών τμήματος ρέματος, εφαπτόμενο στις εγκαταστάσεις του Βιολογικού καθαρισμού του Δήμου Ν. Κούταλης, όπως σημειώνονται με μπλε γραμμή στο από τον Οκτώβριο του 2007 Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού - Υγιεινολόγου Παν. Μαρκαντωνάτου, όπως αυτό ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 16.6.2009 από το Τμήμα Εγγ/κών - Υδρ/κών Έργων και Έργων Περιβάλλοντος της Δ.Τ.Υ.Ν.Α. Λέσβου, και σύμφωνα με τα στοιχεία της Υδρολογικής μελέτης αυτού, της έκθεσης οριοθέτησης και τις κατά πλάτος τομές όπου φαίνονται τα απαιτούμενα τμηματικά έργα διευθέτησης πριν την κατασκευή των οποίων πρέπει να ληφθούν οι κατά νόμο εγκρίσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 14 Σεπτεμβρίου 2009

Ο Γενικός Γραμαμτέας Περιφέρειας κ.α.α.
Ο Γενικός Διευθυντής
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 34%

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΑΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ

ΣΥΝΤΕΤ. ΔΕΞΙΑΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜ. ΜΟΥΝΤΑ

ΣΗΜΕΙΟ	ΣΥΝΤ. Χ	ΣΥΝΤ. Ψ	ΜΗΚΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
1	599.410,507	4.415.296,704	30,14
2	599.398,975	4.415.324,549	27,00
3	599.390,354	4.415.350,135	33,69
4	599.382,817	4.415.382,966	13,55
5	599.381,777	4.415.396,474	68,15
6	599.403,577	4.415.461,047	11,13
7	599.394,773	4.415.467,854	
8	599.402,311	4.415.474,127	7,70
9	599.407,965	4.415.468,899	21,39
10	599.423,693	4.415.483,389	44,40
11	599.461,332	4.415.506,939	25,01
12	599.477,719	4.415.525,838	
ΣΥΝ.			282,15

ΣΥΝΤΕΤ. ΑΡΙΣΤΕΡΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜ. ΜΟΥΝΤΑ

ΣΗΜΕΙΟ	ΣΥΝΤ. Χ	ΣΥΝΤ. Ψ	ΜΗΚΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
13	599.487,460	4.415.515,052	21,41
14	599.476,510	4.415.496,656	45,74
15	599.437,051	4.415.473,531	26,31
16	599.418,594	4.415.454,779	32,13
17	599.408,982	4.415.424,118	34,50
18	599.399,289	4.415.391,007	31,39
19	599.401,131	4.415.359,673	39,79
20	599.413,902	4.415.321,985	
ΣΥΝ.			231,27

ΣΥΝΤΕΤ. ΔΕΞΙΑΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΤΟΠ. ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	ΣΥΝΤ. Χ	ΣΥΝΤ. Ψ	ΜΗΚΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
20	599.413,902	4.415.321,985	69,33
21	599.458,138	4.415.375,373	15,69
22	599.470,789	4.415.384,647	61,17
23	599.523,932	4.415.414,934	
ΣΥΝ.			146,19

ΣΥΝΤΕΤ. ΑΡΙΣΤΕΡΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΤΟΠ. ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ

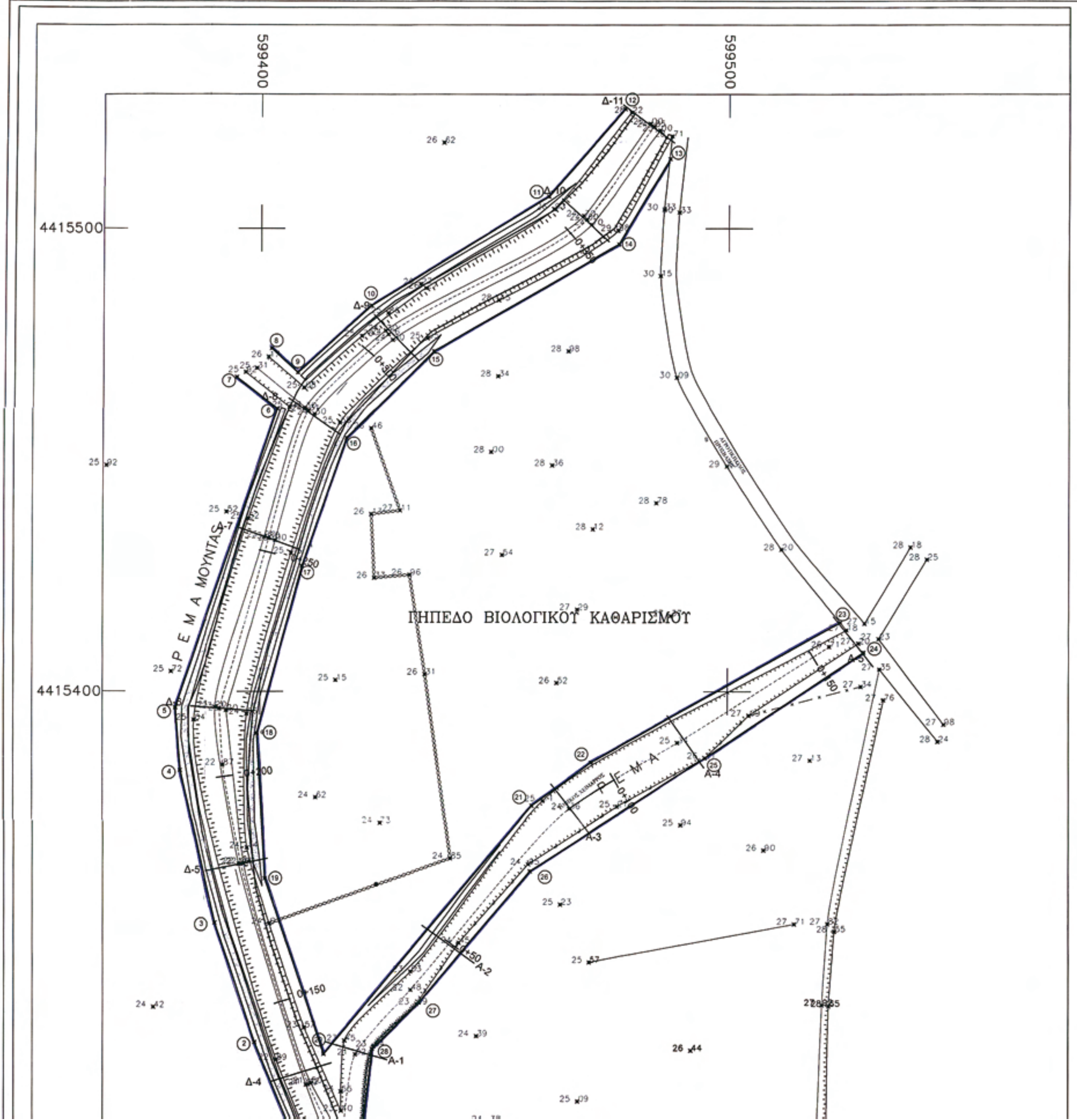
ΣΗΜΕΙΟ	ΣΥΝΤ. Χ	ΣΥΝΤ. Ψ	ΜΗΚΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
24	599.528,879	4.415.408,419	40,62
25	599.495,255	4.415.385,629	44,77
26	599.457,713	4.415.361,233	36,70
27	599.434,202	4.415.333,047	14,02
28	599.424,306	4.415.323,115	22,57
29	599.421,571	4.415.300,714	
ΣΥΝ.			158,68

Κρατικο Συστημα Συντεταγμενων ΕΓΣΑ'87

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΑΞΟΝΑΣ ΚΟΙΤΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ-ΧΙΛΙΟΜΕΤΡΗΣΗ
- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΟΡΙΑ ΚΟΙΤΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ
- ΓΡΑΜΜΕΣ ΠΛΗΜΜΥΡΑΣ ΡΕΜΑΤΟΣ (50-ΕΤΙΑ)
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
- ΚΟΡΥΦΕΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΜΕ ΑΝΑΧΩΜΑ-ΣΑΡΖΑΝΕΤΙ
- Δ-1 ΔΙΑΤΟΜΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της από 16.6.2009 Έκθεσης Οριοθέτησης Ρέματος.







ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΗΜΝΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΚΟΥΤΑΛΗΣ

ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΚΟΥΤΑΛΗΣ–
ΜΕΛΕΤΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ, ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΟΜΒΡΙΩΝ–
ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ – Μ.Π.Ε –
ΜΕΛΕΤΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ :	ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ Δ. ΝΕΑΣ ΚΟΥΤΑΛΗΣ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 2	ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2007	ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΚΟΥΤΑΛΗΣ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ για το ακριβές του φωτοαντιγράφου 8-1-2009
ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ
ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ Π. – ΤΥΠΑΔΗΣ ΓΡ. – ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΝΙΚΗΦ. – ΜΗΧ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΡ. – ΧΗΜ. ΜΗΧ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΥΜ. – ΠΟΛ. ΜΗΧ.	ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ / ΠΑΝ. ΓΡ. ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ / ΤΥΠΑΔΗΣ ΓΡ.
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	Β. ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	23.12.08 / Μύρινα 14/1/09 Ελέγθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης Ο Ελέγξας Καραγιαννάκης Στυλιανός ΤΕ/Τεχν.

ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ

Σ22 28.72

Σ21

4415300

4415200

Αριθμ. 1788 (2)

Επικύρωση οριογραμμών ρέματος στην περιοχή Αγίων Πάντων, Δήμου Φρέ, Ν. Χανίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το ν. 3200/1955 περί Διοικητικής Αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του π.δ. 39/1983 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες.

3) Το νόμο υπ' αριθμ. 2503/1997 περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.

4) Το ν. 2853/16.7.1922 περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνομεύσεων των δημόσιων υδάτων (ΦΕΚ 116 Α΄), όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις αντίστοιχες του ν.δ. 10/29.12.1923 και κωδικοποιήθηκαν από τις διατάξεις του π.δ. 18/21.3.1924 (ΦΕΚ 61 Α΄).

5) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά Όργανα, όπως κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α΄).

6) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 για την άσκηση αρμοδιοτήτων του Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

7) Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3010/2002 (Α' 91) εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις υπ' αριθμ. 97/11 ΕΕ και 96/1961 ΕΕ οδηγίες «διαδικασία οριοθέτησης και ρύθμισης θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».

8) Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.

9) Την υπ' αριθμ. 3046/304/3.2.1989 απόφαση του Αν. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων έργων «Κτιριοδομικός Κανονισμός και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 6 αυτού, σχετικά με τη δόμηση κοντά στα ρέματα», όπως ισχύει σήμερα.

10) Την υπ' αριθμ. 33/1998 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ «Αστυνόμευση ρεμάτων και συντήρηση αντιπλ/κών έργων».

11) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 1622/1986 (περί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Περιφερειακής Ανάπτυξης και Δημοκρατικού Προγραμματισμού) όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 33 του ν.1832/1989.

12) Το υπ' αριθμ. Τ.Υ. 5567/12.8.2009 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Χανίων, με το οποίο διαβιβάστηκαν για επικύρωση οι αναφερόμενες στο ρέμα οριογραμμές.

13) Την υπ' αριθμ. 54/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Φρέ Ν. Χανίων, με τις οποίες συνηγορούν θετικά για την επικύρωση των οριογραμμών του παραπάνω ρέματος στις θέσεις που προτείνονται από τους μελετητές.

14) Την οριοθέτηση του παραπάνω ρέματος όπως φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα του πολιτικού μηχανικού Γεωργίου Παγκαλάκη, που συντάχθηκε σύμφωνα με την υδραυλική μελέτη του ιδίου, όπως αυτά ελέχθησαν και θεωρήθηκαν από την Δ.Τ.Υ. Νομ/κής Αυτοδιοίκησης Χανίων, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τις οριογραμμές ρέματος στην περιοχή Αγίων Πάντων, Δήμου Φρέ, Ν. Χανίων, όπως φαίνεται στα από τον Αύγουστο 2009 τοπογραφικά διαγράμματα του πολιτικού μηχανικού Γεωργίου Παγκαλάκη, που συντάχθηκαν σύμφωνα με την υδραυλική μελέτη του ιδίου, όπως αυτά ελέχθησαν και θεωρήθηκαν από την Δ.Τ.Υ. Νομ/κής Αυτοδιοίκησης Χανίων.

Οι οριογραμμές των παραπάνω ρεμάτων περιβάλλονται από τις πολυγωνικές γραμμές που ορίζουν τα σημεία 1 έως 9 και τα σημεία 1' έως 9'.

Τα σημεία αυτά αποτυπώνονται στα προαναφερόμενα τοπογραφικά διαγράμματα και περιέχονται σε αυτά με τις συντεταγμένες τους (σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ 87).

Η υλοποίηση των πολυγωνικών γραμμών του παραπάνω ρέματος γίνεται με βάση τις συντεταγμένες των αναφερομένων σημείων που περιέχονται στα υπόψη τοπογραφικά διαγράμματα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 9 Σεπτεμβρίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε(Α,Β,Γ,Δ,4,Ε,5,6,7,8,Α)=1407,34m²
Εντός οικισμού: Τμήμα Α1 : Ε(Α,Β,Ε,5,6,7,8,Α)=1139,95m²
Εκτός σχεδίου: Τμήμα Α2 : Ε(Β,Γ,Δ,4,Ε,Β)=267,39m²

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ--ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΙ ΠΑΝΤΕΣ

Προεδρικό διάταγμα	: 24-4-85 / ΦΕΚ 181Δ/3-5-85 τροπ.14-2-1987/ΦΕΚ133Δ/23-2-1987
Απόφαση Νομάρχη	: 7200/25-9-87
Αρτιότητα	: Ε=1000m²
Παρέκκλιση :	Πρό 3-5-85 με οποιοδήποτε εμβαδόν
Κάλυψη	: 70% – max 400m² για κατοικία
Συντελεστής Δόμησης	: Κλιμακωτός–max 400m² για κατοικία
Μέγιστο ύψος	: 7.50 m +2.00m λόγω στέγης–όροφοι 2
Πλάγιες αποστάσεις	: 0,00m η 2,50m απο το όριο
Γραμμή Δόμησης	: 30,00m απο τον άξονα της εθνικής οδού

3. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Το υπο στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,4,Ε,5,6,7,8,Α) σχεδιάγραμμα οικοπέδου εμβαδού Ε=1407,34m² βρίσκεται το τμήμα (Α,Β,Ε,5,6,7,8,Α) εμβαδού 1139,95m² εντός του οικισμού Αγ. Πάντες και το τμήμα (Β,Γ,Δ,4,Ε,Β) εμβαδού 267,39m² εκτός σχεδίου και εκτός οικισμού, και είναι άρτιο κατά κανόνα και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις και τους ανωτέρω όρους δόμησης.

Το παραπάνω οικόπεδο δεν ρυμοτομείται, δεν οφείλει εισφορά σε γή και χρήμα και δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Νόμου 1337/83.
Απέχει πάνω απο 1000m απο την θάλασσα, είναι εκτός των ορίων της επιτηρούμενης ζώνης των Ναυτικών Οχυρών Κρήτης, εκτός των ορίων της 115 Πτέρυγας Μάχης και εκτός των Παραμεθορίων Περιοχών Κρήτης.

Ο δηλών

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

1. Συντεταγμένες εξαρτημένες απο το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ 87).
2. Υψόμετρα απόλυτα.
3. Κολόνα ΔΕΗ.
4. Ελιά.
5. Χαρουπιά.
6. Κυπαρίσσι
7. Οριογραμμή ρέματος.
8. Κυρια ισοϋψής.
9. Δευτερεύουσα ισοϋψής.
10. Δρόμος.
11. Τα όρια υπεδείχθησαν απο τον ιδιοκτήτη.

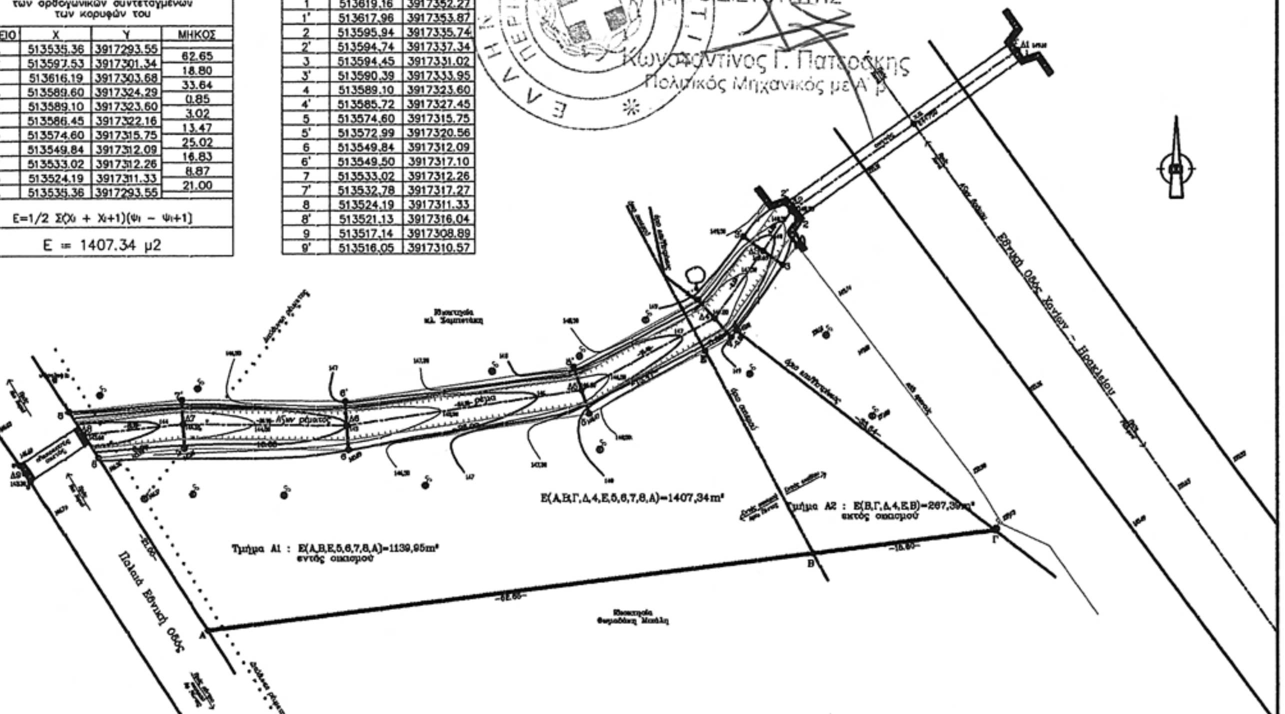
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 82%

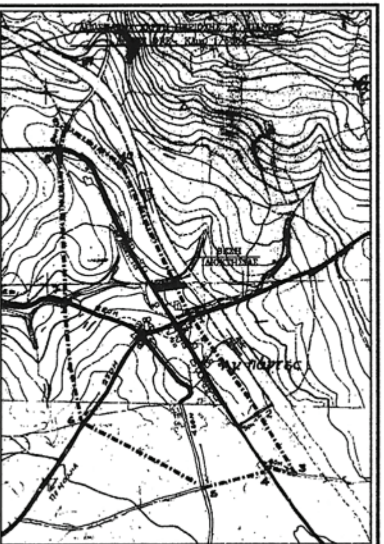
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
Α	513535.36	3917293.55	
			62.65
Β	513597.53	3917301.34	
			18.80
Γ	513616.19	3917303.68	
			33.64
Δ	513589.60	3917324.29	
			0.85
4	513589.10	3917323.60	
			3.02
Ε	513586.45	3917322.16	
			13.47
5	513574.60	3917315.75	
			25.02
6	513549.84	3917312.09	
			16.83
7	513533.02	3917312.26	
			8.87
8	513524.19	3917311.33	
			21.00
Α	513535.36	3917293.55	
Ε=1/2 Σ(Χi + Χi+1)(ψi – ψi+1)			
Ε = 1407.34 μ2			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΡΕΜΑΤΟΣ		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
1	513619.16	3917352.27
1'	513617.96	3917353.87
2	513595.94	3917335.74
2'	513594.74	3917337.34
3	513594.45	3917331.02
3'	513590.39	3917333.95
4	513589.10	3917323.60
4'	513585.72	3917327.45
5	513574.60	3917315.75
5'	513572.99	3917320.56
6	513549.84	3917312.09
6'	513549.50	3917317.10
7	513533.02	3917312.26
7'	513532.78	3917317.27
8	513524.19	3917311.33
8'	513521.13	3917316.04
9	513517.14	3917308.89
9'	513516.05	3917310.57









Θεώρηση

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Θέμα : ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ

Ιδιοκτησία : ΘΩΜΑΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Θέση : ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΠΑΝΤΕΣ ΔΗΜΟΣ ΦΡΕ–Ν. ΧΑΝΙΩΝ

Μελετητές
ΠΑΓΚΑΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΑΓΚΑΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΕΜΒΑΔΟΝ : Ε= 1407,34m² — κλίμακα 1:200

Σφραγίδα–Υπογραφή

ΧΑΝΙΑ, ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2009

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΓ. ΠΑΝΤΕΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΡΕ - Κλιμ. 1/5000

ΘΕΣΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Αγ. Πάντες

Προς Χανιά

Προς Ρέθυμνο

ΠΕΜΟΝΙΑ

30Μ 9 8 10 7 220Μ 1 50Μ 270Μ 460Μ 6 2 50Μ 80Μ 3 4 5

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

Αριθμ. 4527 (3)

Μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 2876/10.7.2003 (ΦΕΚ 813Δ/30.7.2003) απόφασης του Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Πελοποννήσου, για την κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 11.217,73 τ.μ., στη θέση «Κόστα» Δ.Δ. Πορτοχελίου, του Δήμου Κρανιδίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.

2. Το π.δ. υπ' αριθμ. 51/1987 (ΦΕΚ 26/τ.Α/6.3.1987) «Καθορισμός της χώρας για το σχεδιασμό, προγραμματισμό και συντονισμό της Περιφερειακής Ανάπτυξης».

3. Το ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107/τ.Α/30.5.1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, Ρύθμιση Θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

4. Την υπ' αριθμ. 709/20.1.2005 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου «Ανάθεση αρμοδιοτήτων και ασκήσεως αυτών κατ' εντολή μας».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

6. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.».

α) του αρθρ. 41 παρ. 1,

β) του αρθρ. 38 παρ. 1.

7. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 «Προστασία δασικών οικοσυστημάτων κ.λπ.».

α) του άρθρου 12 παρ. 1 και 3

β) του άρθρου 21 παρ. 9.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 36 του ν. 3698/2008 ΦΕΚ Α 198 «Ρυθμίσεις θεμάτων κτηνοτροφίας και άλλες διατάξεις».

9. Τις διατάξεις του ν. 2690/1999 ΦΕΚ Α4 άρθρο 21, σχετικά με την ανάκληση διοικητικών πράξεων, «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας».

10. Την υπ' αριθμ. 97870/2248/7.5.2009 εγκύκλιο του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, «Οδηγίες για την εφαρμογή του άρθρου 36 του ν. 3698/2008».

11. Τις εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

α) Την υπ' αριθμ. 160417/1180/8.7.1980 & 182447/ 3049/ 24.9.1980.

β) Την υπ' αριθμ. 107143/1057/18.9.2003.

12. Την υπ' αριθμ. 2876/10.7.2003 (ΦΕΚ 813Δ/30.7.2003) απόφαση του Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Πελοποννήσου, με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού 11.217,73 τ.μ. στη θέση «Κόστα» Δ.Δ. Πορτοχελίου, του Δήμου Κρανιδίου.

13. Την από 17.4.2008 αίτηση του Γεωργίου Σπ. Αργεντινή.

14. Την υπ' αριθμ. 5269/11.8.2008 πρόταση της Δ/νσης Δασών Αργολίδας ,ως και την υπ' αριθμ. ΔΥ/8.8.2008 έκθεση αυτοψίας του δασολόγου Π. Λυμπερόπουλου, σύμφωνα με τις οποίες προτείνεται η μερική ανάκληση της υπ'αριθμ. 2876/10.7.2003 (ΦΕΚ 813Δ/30.7.2003) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης, για τμήμα αυτής εμβαδού 8.129,94 τ.μ., η οποία αποτελούσε παλαιό αγρό, όπως προκύπτει από τα φωτοερμηνευτικά στοιχεία αεροφωτογραφιών ετών λήψης 1945 και πλέον τούτου πληροί τις προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 12 του ν. 3208/2003, ουδέποτε ενέπιπτε στην παρ. 3 του ιδίου άρθρου και η απόφαση περί κηρύξεως αυτής ως αναδασωτέας τυγχάνει ανακλητέα κατά την παρ. 9 του άρθρου 21 του ν. 3208/2003.

15. Την υπ'αριθμ. 1917/2.9.2008 εισήγηση - πρόταση της Δνσης Δασών Περιφέρειας Πελοποννήσου, με την οποία επιβεβαιώθηκε η πρόταση της Δ/νσης Δασών Αργολίδας και προτείνεται ομοίως η μερική ανάκληση της σχετικής απόφασης.

16. Το υπ'αριθμ. 54689/12470/4.9.2008 έγγραφο του Γενικού Διευθυντή Περιφέρειας Πελοποννήσου, με το οποίο γίνεται αποδεκτή η παραπάνω (στοιχ. 15) εισήγηση.

17. Την υπ'αριθμ. 8148/23.12.2008 Πράξη χαρακτηρισμού του Διευθυντή Αργολίδας.

18. Την υπ' αριθμ. 11/2009 απόφαση της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Αργολίδας, με την οποία έγινε αποδεκτή η ως άνω πράξη χαρακτηρισμού και επιβεβαιώθηκε ότι η έκταση των 8.129,94 τ.μ. πληροί τις προϋποθέσεις για την ένταξη της στο άρθρο 12 παρ. 1 του ν. 3208/2009, καθώς επίσης ότι γίνεται αποδεκτή η πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Αργολίδας για τη μερική ανάκληση, κατά την παρ. 9 του άρθρου 21 του ν. 3208/2003, της υπ' αριθμ. 2876/10.7.2003 (ΦΕΚ 813Δ/30.7.2003) απόφασης του ΓΓΠΠ, για την κήρυξη έκτασης των 1.217,73 τμ. ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αριθμ. 2876/10.7.2003 (ΦΕΚ 813Δ/30.7.2003) απόφασή μας, με την οποία κηρύχθηκε έκταση 11.217,73 τ.μ. ως αναδασωτέα, για τμήμα αυτής εμβαδού 8.129,94 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Κόστα» Δ.Δ. Πορτοχελίου, του Δήμου Κρανιδίου, όπως απεικονίζεται στο από 12.9.2008 τοπογραφικό διάγραμμα του δασολόγου Π. Λυμπερόπουλου, κλίμακας 1:1000, με περιμετρικά στοιχεία (1,2,16,17,18,19, 20,21,22,23,24,25,26, 27,28,9,10,11,12,13,14,15,1) και συνορεύει:

Βόρεια: Με αναδασωτέα έκταση (δάσος Χ. Πεύκης).

Νότια: Με αγροτικές εκτάσεις.

Ανατολικά: Εν μέρει με αναδασωτέα έκταση και εν μέρει με αγρό.

Δυτικά: Εν μέρει με αναδασωτέα έκταση και εν μέρει με αγρό.

Η ως άνω απόφαση ανακαλείται μερικώς, σύμφωνα με την παρ. 9 του άρθρου 21 του ν. 3208/2003, καθ' όσον η έκταση των 8.129,94 τ.μ. η οποία όπως αναφέρεται παραπάνω, υπάγεται στην παρ.1 του άρθρου 12 του ν. 3208/2003 και δεν εμπίπτει στην παρ. 3 του ιδίου άρθρου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 15 Σεπτεμβρίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ. ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΗΡΥΞΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 2876/2003(ΦΕΚ813Δ/30-7-2003) ΤΟΥ Γ.Γ.Π.Π.
ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΓΙΝΕΤΑΙ ΜΕΡΙΚΗ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Ε=8.129,94 Τ.Μ
ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. ....ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΘΕΣΗ: ΚΟΣΤΑ Δ.Δ. ΠΟΡΤΟΧΕΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ 87. Τετραγωνισμός ανά 100 μέτρα
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 59%

Β

Ε = 8.129,94 τ.μ.

Δάσος Χαλεπίου πεύκης
Αναδασωτέα έκταση
Αγροτικές εκτάσεις

4127400 4127300 4127200
426000 426100 426200

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ 87

ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
1	426021.5270	4127294.8420
2	426014.3155	4127327.0247
16	426015.9080	4127332.7700
17	426019.5420	4127336.4710
18	426031.3790	4127351.4320
19	426075.3559	4127371.1225
20	426085.0195	4127370.3291
21	426111.6591	4127348.3070
22	426127.9094	4127343.6690
23	426144.1467	4127328.8580
24	426158.6363	4127322.3697
25	426146.4860	4127312.9310
26	426157.4120	4127295.2900
27	426149.1740	4127280.0210
28	426153.0330	4127278.2423
9	426146.0064	4127260.0474
10	426114.8469	4127270.4275
11	426108.5165	4127310.2576
12	426098.9100	4127317.3660
13	426078.9890	4127320.9200
14	426073.7224	4127319.8372
15	426060.8460	4127289.1063

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
ΓΥΣ 1:50000 Φ.Χ. ΣΠΕΤΣΕΣ

Θέση αναδασωτέας έκτασης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1,2,34,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,1 Αναδασωτέα έκταση. Ε=11.217,83 τμ. Απόφαση κήρυξης 2876/2003 (φεκ813Δ/30-7-2003) ΓΓΠΠ.

1,2,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,9,10,11,12,13,14,15,1. Έκταση Ε=8.129,94 τμ. για την οποία ανακαλείται η απόφαση αναδάσωσης.

Ναύπλιο 12-9-2008
Ο Συντάκτης

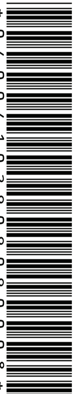
Π. Λυμπερόπουλος
Δασολόγος με βαθμό Α΄

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ναύπλιο 12-9-2008
Ο Δ/ντης Δασών Αργολίδας

Π. Λυμπερόπουλος
Δασολόγος με βαθμό Α΄

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Τρίπολη 15-9-2009
Ο Γενικός Γραμματέας
Περιφέρειας Πελοποννήσου

Νικόλαος Αγγελόπουλος



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr